\ 働きやすさ /

point

週2回のノー残業デーや 有休の積極消化を実施!

週に2回のノー残業デーは全員が定時に退 社。有休も自分のタイミングで取りやすい環境

point

事務作業の手間を省く 効率的なシステムを導入! 顧客管理や物件登録といった事務作業 を簡単に済ませられるシステムで業務を効 率化。

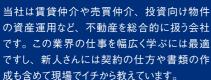
point

売上や契約件数だけでなく、 「お客様目線」や人柄も評価。 昇格に必要な売上の基準はありますが、お 客様対応や仲間への気遣いも評価の対

VOICE from 上司

お客様の喜びを 何より大切にしています。

札幌宅商株式会社 北支店 店長 三浦 佑介さん



私たちは「感動宣言!!」のスローガンをもとに、 お客様目線の喜びを何よりも大切にしています。 不動産業界はガツガツした営業だとイメージされ がちですが、時に「この物件はおすすめできま せん」とご提案するくらい真摯な姿勢が当社の 特徴です。家登さんはその点が非常に優れて いるため、成績もトップクラス。営業としては百 点満点なので、今後はチームのまとめ役として 人材教育をしてくれることに期待しています。

札幌宅商株式会社(本部)

札幌市豊平区平岸2条6丁目1-18 平岸グランドビル別館2F TEL 011-822-1700



ているのは、スピーディー 物件の問い合わせや協

経験者の家登 当社は営

様から『家に遊びにおいで』 なのだそうです 「物件を買ってくださったお客

ん。一生のお付き合いに発展す言われることも少なくありませ

信頼関係を強めています。 よりも早く対応することで 力会社の査定依頼には、 期日

営業としては 物件を掲載

きな決断。 でに時間がかかる分、 との関係が深まるところが魅力 るにしてもお客様にとっては大 物件を売るにしても、 顔を合わせることでお客様 売買仲介は契約ま 何度も話 買い取

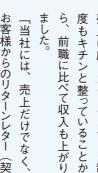
格段に向上。 収入面も働く環境も、

フ係長に昇格し、 に北支店に異動。契約件数や 家登さんは1 年ほど前にチ 今年の1月

家登さん。

由に消

る可能性を秘めたやりがいの

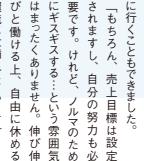


今は家内とともに家を買うこ 合的に評価した社長賞のよう き、 ことに昨年受賞することがで な制度があります。 もらう手紙)の数や内容を総 約後に対応の感想などを書いて お客様からのリターンレター 報奨金もいただきまし 売上だけでな ありがたい 契

連休を付け加えて関西に遊び く環境も向上したと振り返る 化できるところなど、 昨年にはGWに4 -残業デーや月 有休も自

週に2回のノ 日~8日の休み、

> 自分の努力も 売上目標は設定 自由に休める ノルマのため 伸び 必





応を任されるようになりました。 のだとか。一方、 年ほどかけて|人立ちさせている は先輩に同行し、少なくとも半 「大手は接客のマニュアルやトッ 同社では、未経験の新入社員 比較的早くお客様の対

手を差し伸べてくれるんです」 からと言って放置されるのでは 分の考えを自由に試せます。だ 業スタイルも仕事の進め方も自 プダウンの指示に縛られること も多いと思いますが、 そんな中で家登さんが心掛け 困った時は店長や先輩が

大助かりです」 プが強力なので、 らの顧客も多く、 入れています。 集客のバックアッ 「当社は歴史が長いので古くか るための広告にもかなり力を



る仕事で

売上に応じたインセンティブ制

とを検討中です」







ける環境と

自 分

の考えを大切にし

不動産編

の取

や

すさに

てい

ます

o

ント施設をはじめとするバイト を幾つか経験しました。 を磨きたいと考え、 チーフ係長 家登 祥太さん 札幌宅商株式会社 北支店 大満足し

明るい人柄も手伝い、 は常にトップをキー を専門とする会社。 ちに、今度はお客様とより深い 「賃貸仲介の仕事を続けるう 持ち前の 契約件数

転職の決め手に

創業から50年近い安定感が

味が広がりました。 関係を築ける売買仲介にも興 なったんです」 でもステップアップを望む に結婚したこともあり 家登さんは、 さまざ 6年ほど前 まな

門学校を卒業後、

愛知の自動

ーに就職。

工場でしば

働い

た後に

U

家登さんは札幌の

系専

職場だったんです。

次は接客力

人情報を比較して、

3年半ほ

たが、人とのかかわりが少ない

「PCを使った仕事は好きでし

企業に転職しました。

接客の面白みに魅力を感じ、 アミューズメ 次第に 職。最初は西支店の売買チ ど前に札幌宅商株式会社に転 に配属されました。 「当社は創業から

なりました」 いていることが入社の決め手に 史が長く、 大手不動産会社と比べても歴 なる老舗で 安定した地盤を築 全国展開する 50年近くに

界から転職してきた家登祥太

仕事のやりがいや会

のが不動産業界の仕事です」 時に生かせる場として浮かんだ

転職先は不動産の賃貸仲介

社の働きやすさを伺いました。

宅商株式会社。

今回は同じ業

僕の得意とす

るPC作業も同

など総合力に定評がある札幌 管理、不動産買取、リフォ だけでなく、資産運用や資産 不動産の売買仲介や賃貸仲介



